



Inviata a mezzo PEC

*Preg. mi Soci
della I.&G. Gallura S.p.A in liquidazione*

comune.olbia@actaliscertymail.it

Spett. le
Comune di Olbia
Dott. Settimo Nizzi

segreteria@pec.comune.budduso.ot.it

Spett. le
Comune di Buddusò
Dott. Giovanni Antonio Satta

comune.golfoaranci@pec.it

Spett. le
Comune di Golfo Aranci
On. Giuseppe Fasolino

monti@pec.comune.monti.ss.it

Spett. le
Comune di Monti
Avv. Emanuele Antonio Mutzu

protocollo@pec.comunesanteodoro.it

Spett. le
Comune di San Teodoro
Dott. Domenico Alberto Mannironi

protocollo.telti@pec.comunas.it

Spett. le
Comune di Telti
Sig. Gian Franco Pinucciu

I . & G. GALLURA S. p. A. IN LIQUIDAZIONE

Sede Legale : via Dante, 1 – Olbia (OT) Sede Operativa: via Macerata, 9 – Olbia (OT)
Iscritta al Registro Imprese di SASSARI – C.F. e n. Iscrizione 02033000908 – Iscritta al R.E.A. di SASSARI al n. 143594
Direzione e Coordinamento del Comune di Olbia
Capitale Sociale Euro 150.000,00 Interamente versato – P.IVA n. 02033000908
Tel. : 0789.67232 – Fax 0789.641703 – e-mail: info@leagallura.it – www.leagallura.it



protocollo.loiriportosanpaolo@legalmail.it

Spett. le
Comune di Loiri – Porto San Paolo
Geom. Francesco Lai

protocollo@pec.comune.padru.ss.it

Spett. le
Comune di Padru
On. Dott. Antonio Satta

Oggetto: comunicazione Bilancio al 31/12/2017 e i suoi allegati

Con la presente si invia quanto in oggetto per gli adempimenti di competenza.

Distinti saluti

P.O. della Responsabile Amministrativa Rag. F. Derosas

L'incaricata della trasmissione

Donatella Piccinu
Donatella Piccinu

Allegati:

1. Verbale assemblea ordinaria del 27/06/2018;
2. Bilancio al 31/12/2017 con allegati;
3. Deposito bilancio al Registro delle Imprese.

I. & G. GALLURA S. p. A. IN LIQUIDAZIONE

Sede Legale : via Dante, 1 – Olbia (OT) Sede Operativa: via Macerata, 9 – Olbia (OT)
Iscritta al Registro Imprese di SASSARI – C.F. e n. Iscrizione 02033000908 – Iscritta al R.E.A. di SASSARI al n. 143594
Direzione e Coordinamento del Comune di Olbia
Capitale Sociale Euro 150.000,00 interamente versato – P.IVA n. 02033000908
Tel. : 0789.67232 – Fax 0789.641703 – e-mail: info@iegallura.it – www.iegallura.it



N. PRA/19023/2018/CSSAUTO

SASSARI, 27/07/2018

RICEVUTA DELL'AVVENUTA PRESENTAZIONE VIA TELEMATICA ALL'UFFICIO
REGISTRO IMPRESE DI SASSARI
DEI SEGUENTI ATTI E DOMANDE:

RELATIVAMENTE ALL'IMPRESA:
I. & G. GALLURA S.P.A. - IN LIQUIDAZIONE

FORMA GIURIDICA: SOCIETA' PER AZIONI
CODICE FISCALE E NUMERO DI ISCRIZIONE: 02033000908
DEL REGISTRO IMPRESE DI SASSARI

SIGLA PROVINCIA E N. REA: SS-143594

ELENCO DEGLI ATTI PRESENTATI:

- 1) 712 BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO DT.ATTO: 31/12/2017
- 2) 508 COMUNICAZIONE ELENCO SOCI DT.ATTO: 27/06/2018
CONFERMA ELENCO SOCI

ELENCO DEI MODELLI PRESENTATI:

B DEPOSITO DI BILANCI D'ESERCIZIO ED ELENCO DEI SOCI
S ELENCO SOCI E TITOLARI DI DIRITTI SU AZIONI O QUOTE SOCIALI

DATA DOMANDA: 27/07/2018 DATA PROTOCOLLO: 27/07/2018

INDIRIZZO DI RIFERIMENTO: SVGGRL72H58G015Y-SAVIGNI GABRIELA-VIA SAR

Estreai di firma digitale
 Signature Not Verified
 Digitally signed by PIETRO GRAZIANO ESPOSITO
 Date: 2018.07.27 12:42:26 CEST
 Reason: Conservatore Registro Imprese
 Location: C.C.I.A.A. di SASSARI

ISCRIVITI al Registro Nazionale per l'Alternanza SCUOLA-LAVORO

APRI AI GIOVANI LA TUA IMPRESA
scuolalavoro.registroimprese.it



Comune di Loiri Porto San Paolo (OT) Prot. n. 11317 del 30-07-2018 arrivo Cat. 1



N. PRA/19023/2018/CSSAUTO

SASSARI, 27/07/2018

DETTAGLIO DI TUTTE LE OPERAZIONI EFFETTUATE SUGLI IMPORTI			
VOCE PAG.	MODALITA' PAG.	IMPORTO	DATA/ORA
DIRITTI DI SEGRETERIA	CASSA AUTOMATICA	**62,70**	27/07/2018 12:42:23
IMPOSTA DI BOLLO	CASSA AUTOMATICA	**65,00**	27/07/2018 12:42:23

RISULTANTI ESATTI PER:

BOLLI	**65,00**	CASSA AUTOMATICA
DIRITTI	**62,70**	CASSA AUTOMATICA
TOTALE	EURO **127,70**	

*** Pagamento effettuato in Euro ***

FIRMA DELL'ADDETTO
 PROTOCOLLAZIONE AUTOMATICA

Data e ora di protocollo: 27/07/2018 12:42:23

Data e ora di stampa della presente ricevuta: 27/07/2018 12:42:24

Comune di Loiri Porto San Paolo (OT) Prot. n. 11317 del 30-07-2018 arrivo Cat. 1

	<p>ISCRIVITI al Registro Nazionale per l'Alternanza SCUOLA-LAVORO</p>	<p>APRI AI GIOVANI LA TUA IMPRESA scuolalavoro.registroimprese.it</p>
--	--	---



SSRIpra



0000190232018

REGISTRO VERBALI ASSEMBLEE DEI SOCI

I & G GALLURA SpA
OLBIA VIA DANTE, 1
P.IVA 02033000908

I.&G. GALLURA S.p.A in liquidazione
Via Dante 1 – Olbia
Capitale Sociale euro 150.000 interamente versato
Registro delle Imprese di Sassari – Codice Fiscale 02033000908
REA di Sassari n. 143594
Direzione e Coordinamento del Comune di Olbia

87

Verbale di assemblea ordinaria

L'anno 2018, addì 27 Giugno alle ore 9,30 presso la Sala Giunta del Comune di Olbia in Via Dante n. 1, a seguito di regolare convocazione avvenuta a mezzo di lettera via mail del 13/06/2018, si è riunita l'assemblea ordinaria dei soci della I. & G. Gallura S.p.A. in liquidazione per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

1. Approvazione del Bilancio 2017 e delibere conseguenti;
2. Varie ed eventuali.

Presiede la riunione il Liquidatore Sig. Flavio Manunza che su designazione dell'assemblea, chiama la Rag. Fiorella Derosas a verbalizzare la seduta, ottenendone il consenso.

Il Presidente dà atto della regolare convocazione della riunione a cui partecipa il Collegio Sindacale nelle persone della Presidente Dott.ssa Giovanna Degortes ed i Sindaci Effettivi Dott. ssa Annarita Federici e Dott. Giorgio Corrias, il Revisore Legale Dott. Alessandro Beccu e la Consulente Fiscale Aziendale Dott.ssa Gabriela Savigni.

Sono presenti i seguenti soci:

- Comune di Olbia, codice fiscale 9108330903, azionista intestatario di n. 114.165 (centoquattordicimilacentosessantacinque) azioni, pari al 76,11%, qui rappresentato, in forza di delega dall'Assessore Michele Fiori;
- Comune di Padru, codice fiscale 90004050903 azionista intestatario di n. 833 (ottocentotrentatrè) azioni, pari al 0,5553%, qui rappresentato in forza di delega dal Consigliere Comunale Rag. Michele Raimondo Mura;
- Comune di Loiri - Porto San Paolo codice fiscale 00336160908 azionista intestatario di n. 833 (ottocentotrentatrè) azioni, pari al 0,5553%, qui rappresentato dal Sindaco pro tempore Geom. Francesco Lai;

Il Presidente accerta che sono presenti azionisti rappresentanti il 77.22 % (settantasette virgola ventidue per cento) del capitale sociale e dà atto della regolare convocazione dell'assemblea e della sua corretta costituzione, dichiarandola atta a deliberare sui punti all'ordine del giorno, alla cui trattazione i presenti dichiarano di non opporsi.

In apertura della seduta prende la parola il Presidente Flavio Manunza che in riferimento al primo punto all'o.d.g. "Approvazione del Bilancio 2017 e delibere conseguenti" riferisce ai presenti che l'esercizio è stato chiuso con una perdita di € 84.688,00 e che tale risultato è da imputarsi alla messa in liquidazione della società che ne ha interessato, in maniera determinante, la gestione.

L'iter di liquidazione è stato avviato conseguentemente alla revisione straordinaria delle partecipazioni operata dal Comune di Olbia con delibera di C.C. n. 78/2017 ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs n. 175/2016

REGISTRO VERBALI ASSEMBLEE DEI SOCI

I & G GALLURA SpA
OLBIA VIA DANTE, 1

Testo Unico in materia dei società a partecipazione pubblica), successivamente l'assemblea dei soci in data 21/12/2017 ha deliberato lo scioglimento della società; l'efficacia della liquidazione ha avuto corso dal 12/01/2018, data di iscrizione della delibera presso il Registro delle Imprese.

Pur essendo la data del 31/12/2017 di riferimento del presente bilancio, antecedente all'effettivo avvio della procedura liquidatoria, l'attività propedeutica alla liquidazione, ha caratterizzato in maniera preponderante, la gestione aziendale dell'ultima parte dell'esercizio.

Il Liquidatore conclude il suo intervento auspicando che, per tutti i motivi rappresentati, la fase di liquidazione si concluda in tempi brevi.

Successivamente, con il consenso dei presenti, passa la parola alla Dott.ssa Gabriela Savigni per l'esposizione dei dati tecnici del bilancio, ed ella evidenzia che il risultato negativo dell'esercizio 2017 è principalmente dovuto all'interruzione di alcuni contratti di appalto pluriennali che presentavano un margine superiore a quello dei servizi prestati nel 2017. Si è inoltre verificato un incremento dei costi di funzionamento, correlato all'ampliamento delle attività aziendali con svolgimento di nuovi servizi.

Prende la parola l'Assessore Michele Fiori, delegato del Sindaco del Comune di Olbia, il quale comunica ai presenti che è intendimento dell'amministrazione comunale, socio per il quale la società svolge l'attività prevalente, di concludere entro luglio l'affidamento dei servizi a terzi ed invita i comuni presenti, facenti parte dell'Organismo di Bacino n. 5 a concludere la fase relativa alla costituzione del nuovo soggetto per l'appalto del gas.

Prende la parola il Sindaco del Comune di Loiri - Porto San Paolo il quale informa i presenti che, come si evince dalle missive intercorse, si era convenuto di aspettare la sentenza fissata per il 13 giugno 2018, della causa r.g. 5387/2014 - Tribunale di Cagliari - Sezione specializzata in materia di imprese - I. & G. Gallura S.p.A. / S.i.di.gas S.p.A. - Sace Bt S.p.A., tuttavia visto il rinvio al 09/01/2019, la decisione relativa alla formazione di un nuovo soggetto per l'appalto del gas, sarà frutto di una attenta valutazione da parte di un legale.

Prende la parola il liquidatore il quale illustra ai presenti le conseguenze negative che si avrebbero in caso di prolungamento della liquidazione dovuta a ritardi nel trasferimento delle attività dell'organismo di bacino.

Prende la parola il Consigliere Comunale Rag. Michele Raimondo Mura, il quale ribadisce quanto affermato dal Sindaco del Comune di Loiri - Porto San Paolo.

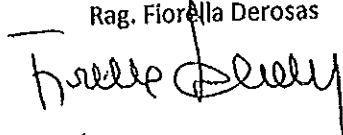
Al termine dell'esposizione il Presidente Flavio Manunza invita i soci azionisti a deliberare in merito e questi all'unanimità dei consensi

DELIBERANO (1)

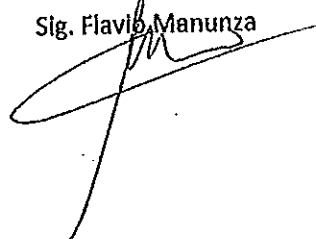
- di approvare il Bilancio Consuntivo al 31/12/2017.

Non restando altro argomento su cui deliberare e non essendo più richiesta la parola dei presenti, alle ore 10,00 il Presidente dichiara chiusa l'assemblea.

Il Segretario Verbalizzante
Rag. Fiorilla Derosas



Il Presidente del C.d.A.
Sig. Flavio Manunza



REGISTRO VERBALI ASSEMBLEE DEI SOCI

I & G GALLURA SpA
 OLBIA VIA DANTE, 1
 v.2.68 IVA 02033000908

I. & G. GALLURA SPA in liquidazione

89

I. & G. GALLURA SPA in liquidazione

Bilancio di esercizio al 31-12-2017

Dati anagrafici	
Sede In	VIA DANTE 1 OLBIA SS
Codice Fiscale	02033000908
Numero Rea	SS 143594
P.I.	02033000908
Capitale Sociale Euro	150.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI
Settore di attività prevalente (ATECO)	370000
Società in liquidazione	si
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	Comune di Olbia
Appartenenza a un gruppo	no

Comune di Loiri Porto San Paolo (OT) Prot. n. 11317 del 30-07-2018 arrivo Cat. 1

REGISTRO VERBALI ASSEMBLEE DEI SOCI

I & G GALLURA SpA
OLBIA VIA DANTE, 1
v.2.98
P.IVA 02033000908

I. & G. GALLURA SPA (in liquidazione)

90

Stato patrimoniale

	31-12-2017	31-12-2016
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni	7.098	8.111
I - Immobilizzazioni immateriali	34.325	43.604
II - Immobilizzazioni materiali	41.423	51.716
Totale immobilizzazioni (B)		
C) Attivo circolante		
II - Crediti	671.925	855.947
esigibili entro l'esercizio successivo	10.010	10.010
esigibili oltre l'esercizio successivo	661.941	805.983
Totale crediti	296.343	56.437
IV - Disponibilità liquide	970.284	922.400
Totale attivo circolante (C)	10.808	9.312
D) Ratei e risconti	1.030.513	983.427
Totale attivo		
Passivo		
A) Patrimonio netto	150.000	150.000
I - Capitale	11.179	11.179
IV - Riserva legale	20.799	20.800
VI - Altre riserve	144.869	105.359
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(84.688)	39.510
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	242.159	326.048
Totale patrimonio netto	157.647	133.124
B) Fondi per rischi e oneri	139.189	128.669
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato		
D) Debiti	478.281	379.854
esigibili entro l'esercizio successivo	478.281	379.854
Totale debiti	13.237	14.832
E) Ratei e risconti	1.030.513	983.427
Totale passivo		

Comune di Loiri Porto San Paolo (OT) Prot. n. 11317 del 30-07-2018 arrivo Cat. 1

REGISTRO VERBALI ASSEMBLEE DEI SOCI

I & G GALLURA SpA
OLBIA VIA DANTE, 1
v.2.98 IVA 02033000908

I. & G. GALLURA SPA In liquidazione

16

Conto economico

	31-12-2017	31-12-2016
Conto economico		
A) Valore della produzione	1.488.849	1.318.138
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni		
5) altri ricavi e proventi	6.787	1.955
altri	6.787	1.955
Totale altri ricavi e proventi	1.475.630	1.320.091
Totale valore della produzione		
B) Costi della produzione	116.902	40.379
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	848.866	757.867
7) per servizi	29.288	5.772
8) per godimento di beni di terzi		
9) per il personale	380.413	297.426
a) salari e stipendi	117.786	101.391
b) oneri sociali	27.558	29.325
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	27.558	22.984
o) trattamento di fine rapporto		6.361
e) altri costi	605.757	428.142
Totale costi per il personale		
10) ammortamenti e svalutazioni	16.209	10.021
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	3.086	2.731
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	13.123	16.290
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	16.209	19.021
Totale ammortamenti e svalutazioni	28.411	
13) altri accantonamenti	9.718	11.496
14) oneri diversi di gestione	1.553.151	1.262.877
Totale costi della produzione	(77.515)	67.414
Differenza tra Valore e costi della produzione (A - B)		
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti	4	8
altri	4	8
Totale proventi diversi dai precedenti	4	8
Totale altri proventi finanziari		
17) Interessi e altri oneri finanziari	48	60
altri	48	60
Totale Interessi e altri oneri finanziari	(44)	(62)
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(77.659)	67.362
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)		
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	7.120	17.903
imposte correnti		(61)
imposte differite e anticipate	7.120	17.952
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	(84.888)	39.510
21) Utile (perdita) dell'esercizio		

REGISTRO VERBALI ASSEMBLEE DEI SOCI

I & G GALLURA SpA
 OLBIA VIA DANTE, 1
 v.2.01 IVA 02033000908

I, & G, GALLURA SPA in liquidazione

92

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2017	31-12-2016
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	(84.888)	39.610
Imposte sul reddito	7.129	17.852
Interessi passivi/(attivi)	44	52
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, Interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	(77.515)	57.414
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	28.411	-
Ammortamenti delle immobilizzazioni	16.209	19.021
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	44.620	19.021
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	(32.895)	76.435
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	162.311	(203.918)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(102.589)	48.594
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(1.494)	1.683
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(1.595)	1.403
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	233.341	(10.842)
Totale variazioni del capitale circolante netto	279.974	(163.080)
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	247.079	(86.645)
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(44)	(52)
(Imposte sul reddito pagate)	(7.129)	-
Totale altre rettifiche	(7.173)	(52)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	239.906	(86.697)
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali	-	(13.294)
(Investimenti)	-	(13.294)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)		
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	-	(12.496)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	-	(12.496)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	239.906	(112.487)
Disponibilità liquide a inizio esercizio	55.892	-
Depositi bancari e postali	545	-
Danaro e valori in cassa	58.437	108.924
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio		
Disponibilità liquide a fine esercizio	295.373	-
Depositi bancari e postali	970	-
Danaro e valori in cassa	296.343	58.437
Totale disponibilità liquide a fine esercizio		

I & G GALLURA SpA
OLBIA VIA DANTE, 1
v.2. IVA 02033000908

I. & G. GALLURA SPA In liquidazione

93

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2017

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2017.

Il bilancio viene redatto in forma abbreviata in quanto non sono stati superati, per due esercizi consecutivi, i limiti previsti dall'art. 2435-bis del codice civile.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile.

Sebbene l'art. 2435-bis c.c. preveda l'esonero della redazione del rendiconto finanziario per le società che redigono il bilancio in forma abbreviata, per una migliore comprensibilità dei flussi finanziari relativi all'attività aziendale, si è provveduto alla redazione del rendiconto finanziario ex art. 2425-ter c.c.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

Criteri di formazione

Principi di redazione del bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo i criteri contabili relativi e sono esposte nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento al contenuto della parte iniziale della presente nota integrativa si applicano ai sensi dell'art. 2423-bis del codice civile le informazioni dirette da specifiche disposizioni di legge.

Lo stato patrimoniale, il conto economico, il rendiconto finanziario e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedenti da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423-ter del c.c.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

Criteri di valutazione

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi, inoltre, non sono variati rispetto all'esercizio precedente salvo alcune valutazioni che hanno tenuto conto dello stato di liquidazione societaria avviato al termine dell'esercizio.

Ai sensi dell'articolo 2427 c. 1 n. 1 del c.c. si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art. 2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione o di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

Altre informazioni

Valutazione poste in valuta

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società, ai sensi dell'art. 2427 n. 6-ter, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

Comune di Loiri Porto San Paolo (OT) Prot. n. 11317 del 30-07-2018 arrivo Cat. 1

REGISTRO VERBALI ASSEMBLEE DEI SOCI

I & G GALLURA SpA
OLBIA VIA DANTE, 1
v.2.03/IVA 02033000908

I. & G. GALLURA SPA In liquidazione

94

Nota integrativa abbreviata, attivo

I valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale sono stati valutati secondo quanto previsto dall'articolo 2426 del codice civile e in conformità ai principi contabili nazionali. Nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

Immobilizzazioni**Immobilizzazioni immateriali**

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali.

Beni immateriali

I beni immateriali sono rilevati al costo di acquisto comprendente anche i costi accessori e sono ammortizzati entro il limite legale o contrattuale previsto per gli stessi.

Immobilizzazioni materiali

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali, rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici commessi al bene acquisito, sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso e comunque nel limite del loro valore recuperabile.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 Marzo 1983, n.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali.

Movimenti delle immobilizzazioni

Nel presente paragrafo della nota integrativa si analizzano i movimenti riguardanti le immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziario.

Per ciascuna voce delle immobilizzazioni è stato specificato:

- il costo storico;
- le precedenti rivalutazioni, svalutazioni ed ammortamenti delle immobilizzazioni esistenti all'inizio dell'esercizio;
- le acquisizioni, gli spostamenti da una voce ad un'altra, le alienazioni e le eliminazioni avvenute nell'esercizio;
- le rivalutazioni, le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati nell'esercizio;
- la consistenza finale dell'immobilizzazione.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio			
Costo	8.111	241.308	249.417
Ammortamenti (Fondo ammortamento)		107.702	107.702

REGISTRO VERBALI ASSEMBLEE DEI SOCI

I & G GALLURA SpA
OLBIA VIA DANTE, 1
P.IVA 02033000908

I. & G. GALLURA SPA in liquidazione

95

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni
Valore di bilancio	8.111	43.604	51.715
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	1.774	3.844	5.618
Ammortamento dell'esercizio	3.080	13.123	16.209
Altre variazioni	299		299
Totale variazioni	(1.013)	(9.279)	(10.292)
Valore di fine esercizio			
Costo	10.184	245.150	255.334
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	3.086	210.625	213.911
Valore di bilancio	7.098	34.325	41.423

Operazioni di locazione finanziaria

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

Attivo circolante

Gli elementi dell'attivo circolante sono valutati secondo quanto previsto dai numeri da 8 a 11-bis dell'articolo 2426 del codice civile. I criteri utilizzati sono indicati nei paragrafi delle rispettive voci di bilancio.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati valutati al presumibile valore di realizzo rivalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c.; l'adeguamento a tale valore è stato effettuato mediante stanziamento di un fondo svalutazione crediti dell'ammontare totale di euro 64.569 stanziato nei precedenti esercizi.

Alla chiusura dell'esercizio, a seguito di una approfondita ricognizione, si è ritenuto l'ammontare del Fondo adeguato in relazione ai potenziali rischi di perdite su crediti.

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante nonché, se significativo, le informazioni relative alla scadenza degli stessi.

Analisi delle variazioni e della scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Incrementi	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
Crediti									
	Fatture da emettere a clienti terzi	250.664	164.993	-	-	-	415.657	164.993	66
	Clienti terzi Italia	544.614	-	-	-	317.304	227.310	317.304	58
	Crediti vari v/terzi	3.165	13.762	-	-	-	16.917	13.762	435
	Note di credito da emettere	4.265	-	-	-	1.416	2.850	1.416	33
	Iva c/terzo	119.236	-	-	-	43.109	76.127	43.109	36
	Altre ritenute subite	497	-	-	-	367	130	367	74
	Erario c/RES	-	13.219	-	-	-	13.219	13.219	

REGISTRO VERBALI ASSEMBLEE DEI SOCI

I & G GALLURA SpA
OLBIA VIA DANTE, 1
v.2.011VA 02033000908

I. & G. GALLURA SPA in liquidazione

96

Erario c/IRAP	2.652	-	-	-	2.652	-	2.652	100
Crediti IRES per imposte anticipate	3.953	-	-	-	3.953	-	3.953	100
Fondo svalutaz. crediti verso clienti	64.569	-	-	-	-	64.569	-	-
Totale	655.947	191.964	-	-	365.970	661.941	174.006	

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valutate al valore nominale.
Nella tabella seguente sono esposte le variazioni rispetto all'esercizio precedente.

Analisi delle variazioni delle disponibilità liquide

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increm.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Disponibilità liquide</i>									
Banca c/c		55.892	239.481	-	-	-	295.373	239.481	428
Cassa contanti		545	425	-	-	-	970	425	78
Totale		56.437	239.906	-	-	-	296.343	239.906	

Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

REGISTRO VERBALI ASSEMBLEE DEI SOCI

I & G GALLURA SpA
OLBIA VIA DANTE, 1
v.2.03IVA 02033000908

I. & G. GALLURA SPA in liquidazione.

97

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto e del passivo dello stato patrimoniale sono state iscritte in conformità ai principi contabili nazionali; nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

Patrimonio netto

Le voci sono espresse in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Con riferimento all'esercizio in chiusura nelle tabelle seguenti vengono espresse le variazioni delle singole voci del patrimonio netto, nonché il dettaglio delle altre riserve, se presenti in bilancio.

	Capitale	Riserva legale	Altre riserve	Utile (perdite) portato a nuovo	Utile (perdite) dell'esercizio	Totale
Saldo finale al 31/12/2016	150.000	11.179	20.800	105.359	39.510	326.848
Saldo iniziale al 1/01/2017	150.000	11.179	20.800	105.359	39.510	326.848
Destinazione del risultato dell'esercizio:						
- Attribuzione di dividendi	-	-	-	-	-	-
- Altre destinazioni	-	-	-	39.510	39.510	-
Altre variazioni:						
- Copertura perdite	-	-	-	-	-	-
- Operazioni sul capitale	-	-	-	-	-	-
- Distribuzione ai soci	-	-	-	-	-	-
- Altre variazioni	-	-	-	-	-	-
Risultato dell'esercizio 2017	-	-	-	-	84.688	84.688
Saldo finale al 31/12/2017	150.000	11.179	20.800	144.869	84.688	242.160

Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi e oneri sono stati stanziati a copertura delle passività la cui esistenza è ritenuta certa o probabile, per le quali alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

La costituzione dei fondi è stata effettuata in base ai principi di prudenza o di competenza, osservando le prescrizioni del principio contabile OIC 31. Gli accantonamenti correlati sono rilevati nel conto economico dell'esercizio di competenza.

Altri fondi

Nel seguente prospetto è illustrata la composizione della voce di cui in oggetto, in quanto risultante iscritta in bilancio, ai sensi dell'art. 2427 o.l del codice civile.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
Fondi per rischi e oneri		

REGISTRO VERBALI ASSEMBLEE DEI SOCI

I & G GALLURA SpA
OLBIA VIA DANTE, 1
v.2. IVA 02033000908

I. & G. GALLURA SPA in liquidazione

86

Fondo rischi contrattuali	48.900
Fondo altri rischi o oneri differiti	108.747
Totale	157.647

Il Fondo rischi contrattuali stanziato in relazione alla gara di appalto del gas nell'esercizio 2011, riguarda possibili conseguenze di natura economica sulla società, in qualità di coobbligato, per la mancata esecuzione dell'appalto per la realizzazione delle reti Gas.

Alla data di chiusura dell'esercizio si ritiene non sussistano le condizioni per lo storno del Fondo. La società aggiudicataria della gara d'appalto non ha ancora corrisposto alla I. & G. Gallura S.p.a. gli oneri contrattualmente previsti, lasciandola di conseguenza esposta al rischio di pagamento degli oneri afferenti la procedura (onorari professionali ed eventuali interessi, oneri e spese legali dovuti al tardivo pagamento).

Il Fondo altri rischi oneri è affetto le cause di lavoro in essere alla data di chiusura dell'esercizio ed è stato stanziato nell'esercizio 2014, e incrementato nel 2015 e nel 2017, per coprire gli eventuali oneri derivanti dalle differenze retributive richieste e dalle spese legali.

Alla data di chiusura dell'esercizio vi sono stati pronunciamenti giudiziari su alcune delle cause dei precedenti esercizi e, pertanto, sono state apportate rettifiche del Fondo per € 3.888.

In relazione a nuove cause aperte nel 2017 si è proceduto alla stanziamento dell'importo di € 28.411.

Si riepiloga di seguito il dettaglio:

Descrizione	Dell'anno	Consist. Iniziale	Incrementi	Spese nella voce	Spese dalla voce	Decreti	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
Fondi per rischi e oneri									
Fondo rischi contrattuali		48.900	-	-	-	-	48.900	-	-
Altri Fondi per rischi e oneri		84.224	28.411	-	-	3.888	108.747	24.523	29
Totale		133.124	28.411	-	-	3.888	157.647	24.523	

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli accanti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Analisi delle variazioni del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Descrizione	Consist. Iniziale	Accanti	Utilizzi	Consist. finale
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	128.669	22.340	11.829	139.180
Totale	128.669	22.340	11.829	139.180

Debiti

I debiti sono stati esposti in bilancio al valore nominale, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c.

REGISTRO VERBALI ASSEMBLEE DEI SOCI

I & G GALLURA SpA
OLBIA VIA DANTE, 1
v.2.68 IVA 02033000908

I. & G. GALLURA SPA In liquidazione

99

Descrizione	Dettaglio	Consist. Iniziale	Incrém.	Spas. nella voce	Spas. dalla voce	Decreim.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
Debiti									
	Fallire da ricevere da fornitori terzi	137.700	-	-	-	108.176	29.524	108.176-	79-
	Fornitori terzi Italia	146.784	210.765	-	-	-	357.559	210.765	144
	Iva sospesa su vendite	39.767	-	-	-	12.769	26.988	12.769-	32-
	Note di credito da ricevere	3.847-	-	-	-	-	3.847-	-	-
	Ereito CIRAP	-	2.452	-	-	-	2.452	2.452	-
	Debiti diversi verso terzi	59.550	6.055	-	-	-	65.605	6.055	10
	Totale	378.954	219.272	-	-	120.945	478.281	88.327	

Variazioni e scadenza dei debiti

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alla scadenza dei debiti.

Descrizione	Italia	Altri Paesi UE	Resto d'Europa	Resto del Mondo
Debiti	478.281	-	-	-
Importo esigibile entro l'es. successivo	478.281	-	-	-
Importo esigibile oltre l'es. succ. entro 5 anni	-	-	-	-
Importo esigibile oltre 5 anni	-	-	-	-

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Al sensi e per gli effetti dell'art. 2427, c. 1 n. 6 del codice civile, si attesta che non esistono debiti sociali assistiti da garanzie reali.

Ratei e risconti passivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a due esercizi.

Nella tabella seguente sono esposte le variazioni rispetto all'esercizio precedente.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	14.832	(1.595)	13.237
Totale ratei e risconti passivi	14.832	(1.595)	13.237

REGISTRO VERBALE ASSEMBLEA DEI SOCI

I & G GALLURA SpA in liquidazione

OLBIA VIA DANTE, 1

P.IVA 02033000908

I & G GALLURA SPA in liquidazione

v.2.6.3

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi o oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

Valore della produzione

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi.

I ricavi derivanti dalle prestazioni di servizi sono iscritti quando il servizio è reso, ovvero quando la prestazione è stata effettuata; nel particolare caso delle prestazioni di servizi continuative i relativi ricavi sono iscritti per la quota maturata.

Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza o secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

Proventi e oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati costi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

La società ha provveduto allo stanziamento dell'imposta dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte correnti si riferiscono alle imposte di competenza dell'esercizio così come risultanti dalle dichiarazioni fiscali.

Nel conto economico, per il principio della prudenza, non è stato effettuato alcuno stanziamento per le imposte anticipate sulla perdita fiscale dell'esercizio.

REGISTRO VERBALE ASSEMBLEA DEI SOCI

I & G GALLURA SpA in liquidazione

2

OLBIA VIA DANTE, 1

P.IVA 02033000908

I & G. GALLURA SPA in liquidazione

v.2.6.3

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

Dati sull'occupazione

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

	Numero medio
Quadri	1
Impiegati	4
Operai	8
Totale Dipendenti	13

Le nuove assunzioni di personale sono state autorizzate dal Comune di Olbia e sono state interamente impiegate ad implementazione di nuovi servizi, come previsto dal piano assunzioni approvato dall'Assemblea dei Soci.

Si evidenzia che, secondo la Revisione Straordinaria operata dal Comune di Olbia, si è deliberata la dismissione della partecipazione nella società I & G Gallura SpA e pianificato il passaggio del personale a tempo indeterminato all'Aspo SpA.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nel seguente prospetto sono espresse le informazioni richieste dall'art. 2427 n. 16 c.c., precisando che non esistono anticipazioni e crediti e non sono stati assunti impegni per conto dell'organo amministrativo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

	Amministratori	Sindaci
Compensi	24.687	22.239

Il Compenso amministratori, come sopra rappresentato, nel corso del 2017 era attribuito per delibera assembleare al solo Presidente del Consiglio di Amministrazione.

I compensi dell'Organo amministrativo e del Collegio Sindacale sono determinati tenendo conto della riduzione del 10% di cui all'art. 6 DL 78/2010 convertito nella L. 122/2010.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non esistono impegni, garanzie o passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Nel corso dell'esercizio sono state poste in essere operazioni con parti correlate; si tratta di operazioni concluse a condizioni di mercato, pertanto, in base alla normativa vigente, non viene fornita alcuna informazione aggiuntiva.

Si riporta, tuttavia, la ripartizione dei ricavi per le prestazioni di servizi svolte nei confronti degli azionisti:

RICAVI VERSO AZIONISTI	Prestazioni di servizi	Ricavi Autorità di Bacino
COMUNE DI OLBIA	e 1.418.935	e 760
COMUNE DI MONTI		e 760

REGISTRO VERBALE ASSEMBLEA DEI SOCI

I & G GALLURA SpA in liquidazione

3

OLBIA VIA DANTE, 1

P.IVA 02033000908

I, & G. GALLURA SPA in liquidazione

v.2.6.3

COMUNE DI LOIRI PORTO SAN PAOLO		€	5.317
COMUNE DI GOLFO ARANCI		€	5.317
COMUNE DI PADRU	€	1.897	€
COMUNE DI TBLTI	€	1.100	€
TOTALE COMPLESSIVO	€	1.421.932	€ 22.788

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, per quanto riguarda la segnalazione dei principali fatti di rilievo intervenuti successivamente alla chiusura dell'esercizio che hanno inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico, si specifica che l'assemblea dei soci ha deliberato in data 21/12/2017 lo scioglimento della società. Gli effetti dello scioglimento, ai sensi comma 3 dell'art. 2484 del codice civile, si determinano alla data dell'iscrizione presso l'ufficio del registro delle imprese avvenuta nel corso del nuovo esercizio in data 12/01/2018.

Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

Non esiste la fattispecie di cui all'art. 2427 n. 22-sexies del codice civile.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'organo amministrativo Vi propone di coprire la perdita d'esercizio mediante gli utili a nuovo esistenti in bilancio.

REGISTRO VERBALE ASSEMBLEA DEI SOCI

I. & G GALLURA SpA in liquidazione

OLBIA VIA DANTE, 1

P.IVA 02033000908

4

v.2.6.3

I. & G. GALLURA SPA in liquidazione

Nota integrativa, parte finale

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili.

Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2017 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'organo amministrativo.

Il Bilancio è vero e rende e corrisponde alle scritture contabili

Olbia, 31/05/2018

Flavio Manunza, Liquidatore

Firmato digitalmente da

FLAVIO MANUNZA

Comune di Loiri Porto San Paolo (OT) Prot. n. 11317 del 30-07-2018 arrivo Cat. 1

REGISTRO VERBALE ASSEMBLEA DEI SOCI

I. & G GALLURA SpA in liquidazione

OLBIA VIA DANTE, 1

P.IVA 02033000908

5

I. & G. GALLURA SPA in liquidazione

Sede legale: VIA DANTE 1 OLBIA (OT)
 Iscritta al Registro Imprese di SASSARI
 C.F. e numero iscrizione: 02033000908
 Iscritta al R.E.A. di SASSARI n. 143594
 Capitale Sociale sottoscritto € 150.000,00 Interamente versato
 Partita IVA: 02033000908
 Società unipersonale

Relazione sulla gestione*Bilancio Abbreviato al 31/12/2017*

Signori Soci, nella Nota integrativa Vi sono state fornite le notizie attinenti l'illustrazione del bilancio al 31/12/2017; nel presente documento, conformemente a quanto previsto dall'art. 2428 del Codice Civile, Vi forniamo le notizie attinenti la situazione della Vostra società e le informazioni sull'andamento della gestione. La presente relazione, redatta con valori espressi in unità di Euro, viene presentata a corredo del Bilancio d'esercizio al fine di fornire informazioni reddituali, patrimoniali, finanziarie e gestionali della società corredate, ove possibile, da elementi storici e valutazioni prospettiche.

Informativa sulla società

L'assemblea dei soci, conseguentemente alla revisione straordinaria delle partecipazioni operata dal Comune di Olbia con delibera C.C. n.78/2017 ai sensi dell'art.24 del D.Lgs n.175/2016 (Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica), il 21/12/2017 ha deliberato lo scioglimento della società.

L'efficacia della liquidazione decorre dal 12/01/2018, data di iscrizione della delibera presso il Registro delle Imprese. Si evidenzia, pertanto, che la data del 31/12/2017 di riferimento del presente bilancio, è antecedente all'effettivo avvio della procedura liquidatoria, della quale si è tuttavia tenuto conto ai fini della valutazione delle poste di bilancio. L'attività propedeutica alla liquidazione ha, infatti, caratterizzato in maniera preponderante la gestione aziendale dell'ultima parte dell'esercizio.

Nel corso del 2017 la I. & G. Gallura S.p.A. ha proseguito la propria attività nel settore della depurazione, servizio idrico, smaltimento, igiene e decoro urbano per conto terzi e l'attività legata al ruolo di "Autorità di bacino n. 5" per la metanizzazione e realizzazione delle reti cittadine del gas nei Comuni interessati.

Anche nel corso dell'esercizio in rassegna, come negli ultimi anni, ha svolto in prevalenza attività per il socio Comune di Olbia.

L'obiettivo della gestione è stato il puntuale adempimento di tutti gli obblighi contrattuali, comprese tutte le autorizzazioni necessarie al regolare svolgimento dei servizi; la gestione delle risorse umane e finanziarie necessarie per il normale funzionamento, con particolare attenzione al soddisfacimento delle richieste ed alla disciplina sulla sicurezza.

Si evidenzia che il risultato negativo dell'esercizio 2017 è principalmente dovuto all'interruzione di alcuni contratti di appalto pluriennali che presentavano un margine superiore a quello dei servizi prestati nel 2017.

Si è inoltre verificato un incremento dei costi di funzionamento, correlato all'ampliamento delle attività aziendali con svolgimento di nuovi servizi.

Le nuove assunzioni di personale, operate con autorizzazione del Comune di Olbia, sono state interamente impiegate ad implementazione dei nuovi servizi richiesti, come da piano assunzioni approvato il 03/05/2017 dall'Assemblea dei Soci.

Per quanto attiene il dettaglio dell'attività nei settori nel quale la società ha operato nel corso del 2017, si riporta quanto segue:

1. SERVIZI COMPLEMENTARI DI IGIENE URBANA (AUTOSPURGO)

REGISTRO VERBALE ASSEMBLEA DEI SOCI

I & G GALLURA SpA in liquidazione

OLBIA VIA DANTE, 1

P.IVA 02033000908

6

I.&G.GALLURA SPA in liquidazione

Bilancio al 31/12/2017

Il servizio ha avuto per oggetto la gestione di tutte le attività complementari di igiene urbana riferite al servizio idrico integrato quali:

- svuotamento delle fosse imhoff e/o pozzi neri per conto del Comune di Olbia;
- sfasamento di pozzetti e/o condotte fognarie in casi di particolari necessità ed urgenza comunque segnalati dal Comune di Olbia;
- interventi straordinari per allagamenti segnalati dal Comune di Olbia;
- piccoli interventi similari a quelli sopra indicati, per conto degli altri comuni partecipanti.

Il servizio viene svolto attualmente con n. 3 mezzi di autospurgo di proprietà della I. & G. Gallura in liquidazione, di cui uno abbastanza recente ed in buone condizioni (anno immatricolazione 2007) e due piuttosto vetusti (anno immatricolazione 1989 e 1994), che incidono pesantemente sui costi delle riparazioni e che andrebbero sostituiti o rimodernati con investimenti notevoli.

L'attività nel corso del 2017 ha proseguito, nonostante le difficoltà dovute alla vetustà dei mezzi (con continui fermi macchina) ed alla carenza di personale, con una certa regolarità, salvo la necessità nei momenti più critici di servizi ausiliari di emergenza in sostituzione temporanea, regolarmente contrattualizzati a ditta esterna.

2. SERVIZI COMPLEMENTARI DI IGIENE URBANA (AUTOBOTTE)

Il servizio ha avuto per oggetto:

- approvvigionamento di acqua potabile;
- approvvigionamento idrico in casi di particolari necessità ed urgenza comunque segnalati dall'Amministrazione comunale di Olbia;
- in minima parte, interventi similari a quelli sopra indicati, per conto degli altri comuni partecipanti.

Il servizio viene svolto attualmente con due mezzi autobotte di proprietà della I. & G. Gallura in liquidazione, entrambi piuttosto vetusti, che incidono sui costi per manutenzioni.

L'attività nel 2017 ha proseguito con regolarità, nonostante le difficoltà dovute alla vetustà dei mezzi (con diversi fermi macchina) ed alla carenza di personale.

Per l'espletamento del servizio la società si avvale dello stesso personale utilizzato per il servizio di autospurgo, coordinandolo in modo tale da evitare o ridurre al minimo il fermo dei mezzi e del personale, nonché sfruttare al massimo le economie.

3. CONDUZIONE DELL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE SITO IN LOCALITÀ MURTA MARIA

Il servizio ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere inerenti la conduzione e il controllo dell'impianto di depurazione e delle relative n. 5 (cinque) stazioni di sollevamento. Più specificamente il servizio consiste in:

- verifica quotidiana dello stato di efficienza degli impianti;
- manutenzione ordinaria degli impianti stessi;
- redazione di un rapporto giornaliero contenente la descrizione delle attività effettuate e le eventuali anomalie riscontrate;
- effettuazione di analisi chimico fisiche, a cadenza mensile, su campioni prelevati all'ingresso e all'uscita dell'impianto di depurazione;
- attività amministrativa, finalizzata al rilascio delle autorizzazioni allo scarico per gli utenti allacciati alla rete fognaria;

Considerato che, ad oggi, l'Amministrazione Comunale di Olbia non ha fornito elementi certi per la conduzione dell'impianto e, nonostante la nostra comunicazione di cessazione dell'attività a far data dal 30/04/2018 e il più volte accennato passaggio del servizio all'Ente Gestore Abbanon S.p.A. (di fatto mai avvenuto fino ad oggi), la Società sta proseguendo l'attività di conduzione dell'impianto di depurazione di Murta Maria in proroga.

Nel corso del 2017 l'attività si è svolta abbastanza regolarmente, nonostante i lavori di adeguamento dell'impianto richiesti dall'Amministrazione comunale con Ordinanza n. 54 del 26/04/2017 al fine di sopperire alle difficoltà, legate alle condizioni dell'impianto di depurazione ovvero alla sua inadeguatezza strutturale, evidenziata negli ultimi anni. Per la conduzione biologica dell'impianto, ovvero del processo depurativo, ci si avvale di un responsabile esterno.

REGISTRO VERBALE ASSEMBLEA DEI SOCI

I & G GALLURA SPA in liquidazione

OLBIA VIA DANTE, 1

P.IVA 02033000908

7

I & G GALLURA SPA in liquidazione

Bilancio al 31/12/2017

Visto le dimissioni prorogabili al 31/03/2017 del Dott. Porcheddu quale Capo Impianto, la Società ha provveduto ad affidare la conduzione alla ditta Safety First sas dal 01/04/2017 al 30/06/2017 e poi alla Safety Two Srs dal 01/07/2017 fino all'attualità, con responsabile tecnico il Perito Chimico Sergio Floris.

4. GESTIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA STAZIONI DI SOLLEVAMENTO FOGNARIO DEL QUARTIERE "SA MARINEDDA"

Il servizio ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere inerenti la gestione e il controllo dell'impianto delle tre stazioni di sollevamento fognario presenti nel quartiere "Sa Marinedda" ad Olbia, e precisamente:

- Stazione sollevamento denominata "Tentro" in via Pavese;
- Stazione sollevamento denominata "Porto" in via Piovene;
- Stazione sollevamento denominata "Auchan" in via Palazzeschi.

Più specificatamente il servizio consiste in:

- verifica quotidiana dello stato di efficienza degli impianti;
- manutenzione ordinaria degli impianti stessi;
- interventi di carattere straordinario in genere e/o su richiesta dell'amministrazione comunale di Olbia;
- pulizia periodica delle aree di accesso e adiacenti gli impianti installati;

Pur essendo stato ipotizzato, anche per questo servizio, da diverso tempo il passaggio del servizio all'Ente Gestore Abbanoa S.p.A., si evidenzia che all'attualità lo stesso prosegue regolarmente secondo le disposizioni del Comune di Olbia.

5. SERVIZIO DI MANTENIMENTO DEL DECORO URBANO

Il servizio ha per oggetto:

- rimozione di Graffiti da murature e pavimentazioni di piazze ed altro in granito o simile;
- rimozione di manifesti e cartelloni pubblicitari;
- ripristino di tinteggiature su murature intonacate;
- rimozione di chewing-gum da pavimentazione di piazze, marciapiedi e strade;
- rimozione di erbacce nei pressi di piazze o monumenti;
- sostituzione e/o riparazione di punti luce, lampade, rubinetti, elettropompe ed altro su piazze e fontane;
- lavaggio di fontane, monumenti o piazze vasche e locali pubblici;
- sistemazione di piccole buche, tagli stradali e/o tombini;
- taglio e potatura di alberi su piazze e strade;
- montaggio di attrezzature ludiche e sportive, nonché di wo per le manifestazioni;
- modeste manutenzioni o tinteggiature edili;
- altre attività inerenti l'igiene ed il decoro urbano del Comune di Olbia.

Nel corso del 2017 l'attività ha riguardato soprattutto la manutenzione ordinaria e straordinaria del Parco Fausto Noco e delle fontane pubbliche, mentre le altre attività del servizio sono state marginali.

6. ORGANISMO DI BACINO N° 5 PER LA METANIZZAZIONE DELLA SARDEGNA

Il servizio ha per oggetto il coordinamento delle attività necessarie alla realizzazione delle reti gas metano (temporaneamente gpl) tra la Regione Sardegna e i comuni aderenti alla Autorità di Bacino n. 5 rappresentata dalla I. & G. Gallura S.p.A..

In particolare:

REGISTRO VERBALE ASSEMBLEA DEI SOCI

I & G GALLURA SpA in liquidazione

OLBIA VIA DANTE, 1

P.IVA 02033000908

8

I & G GALLURA SpA in liquidazione

Bilancio al 31/12/2017

- il coordinamento ai fini dell'approvazione dei progetti per la realizzazione delle reti gas metano (temporaneamente GPL) per i comuni di Golfo Aranci, Telti, Loiri Porto San Paolo e Padru.
- la gestione delle fasi di erogazione del contributo regionale per stati avanzamento.

In riferimento al proprio ruolo di Autorità di Bacino (attribuitogli dalla Regione Sardegna nell'ambito della concessione in essere con la Concessionaria S.I.D.I.G.A.S S.p.a.

Con la messa in liquidazione della I. & G. Gallura S.p.A., tali attività dovranno essere cedute ad un nuovo organismo da costituirsi tra i comuni facenti parte del Bacino n° 5.

Ad oggi, i comuni interessati sono in attesa della risoluzione della controversia al TAR Sardegna tra la Stazione Appaltante I. & G. Gallura S.p.A. e la Concessionaria S.I.D.I.G.A.S S.p.a.

Anche l'iter autorizzativo del progetto esecutivo è fermo alla fase di Verifica del progetto, in quanto sospesa dalla Commissione tecnica in attesa che la Concessionaria adegni il Piano Economico Finanziario ed il Contratto di concessione in essere, in accordo con la Stazione Appaltante, come prescritto dall'Unità Tecnica Regionale nel parere favorevole del 29/07/2016.

Si schematizzano di seguito alcuni fatti di particolare rilevanza che si ritiene utile evidenziare alla Vostra attenzione.

Fatti di particolare rilievo

Attività di direzione e coordinamento

AI sensi del comma 5 dell'art. 2497-bis del Codice Civile si rende noto che la società, partecipata dal Comune di Olbia con una quota azionaria di maggioranza, è soggetta all'attività di direzione e coordinamento dell'Ente che ne esercita il controllo analogo ai sensi di legge. La società è affidataria di servizi economici strumentali da parte del Comune di Olbia.

Situazione patrimoniale e finanziaria

Al fine di una migliore comprensione della situazione patrimoniale e finanziaria della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione dello Stato Patrimoniale.

Stato Patrimoniale Attivo

Voce	Esercizio 2017	%	Esercizio 2016	%	Variaz. assoluta	Variaz. %
CAPITALE CIRCOLANTE	979.074	85,01 %	921.696	83,72 %	57.378	6,23 %
Liquidità immediate	296.343	28,76 %	56.437	5,74 %	239.906	426,09 %
Disponibilità liquide	296.343	28,76 %	56.437	5,74 %	239.906	426,09 %
Liquidità differite	682.731	66,26 %	865.259	87,98 %	(182.528)	(21,10) %
Crediti verso soci						
Crediti dell'Attivo Circolante a breve termine	671.925	65,20 %	855.947	87,04 %	(184.022)	(21,50) %
Crediti immobilizzati a breve termine						
Attività finanziario						
Ratei e sconti attivi	10.800	1,05 %	9.312	0,95 %	1.494	16,04 %
Rimattanze						

Relazione sulla Gestione

4

REGISTRO VERBALE ASSEMBLEA DEI SOCI

I & G GALLURA SpA in liquidazione

OLBIA VIA DANTE, 1

P.IVA 02033000908

9

I & G GALLURA SpA in liquidazione

Bilancio al 31/12/2017

Voce	Esercizio 2017	%	Esercizio 2016	%	Variaz. assoluta	Variaz. %
IMMOBILIZZAZIONI	51.439	4,99 %	61.731	6,28 %	(10.292)	(16,67) %
Immobilizzazioni immateriali	7.098	0,69 %	8.111	0,82 %	(1.013)	(12,49) %
Immobilizzazioni materiali	34.325	3,33 %	43.804	4,43 %	(9.279)	(21,28) %
Immobilizzazioni finanziarie						
Crediti dell'Attivo Circolante a n/vi termi	10.016	0,97 %	10.016	1,02 %		
TOTALE IMPIEGHI	1.030.513	100,00 %	983.427	100,00 %	47.086	4,79 %

Stato Patrimoniale Passivo

Voce	Esercizio 2017	%	Esercizio 2016	%	Variaz. assoluta	Variaz. %
CAPITALE DI TERZI	788.354	76,50 %	658.679	66,78 %	131.775	20,07 %
Passività correnti	491.518	47,70 %	394.786	40,14 %	96.732	24,50 %
Debiti a breve termine	478.281	46,41 %	379.954	38,84 %	98.327	25,88 %
Ratei e risconti passivi	13.237	1,28 %	14.832	1,51 %	(1.595)	(10,75) %
Passività consolidate	296.836	28,80 %	261.793	26,62 %	35.043	13,38 %
Debiti a n/vi termi						
Fondi per rischi e oneri	197.047	16,30 %	133.124	13,54 %	24.523	18,42 %
TFR	139.189	13,51 %	128.669	13,08 %	10.520	8,18 %
CAPITALE PROPRIO	242.159	23,50 %	328.848	33,24 %	(84.689)	(25,81) %
Capitale sociale	150.000	14,68 %	150.000	15,26 %		
Riserve	31.978	3,10 %	31.979	3,25 %	(1)	
Utile (perdite) portati a nuovo	144.869	14,08 %	105.359	10,71 %	39.510	37,50 %
Utile (perdita) dell'esercizio	(84.689)	(8,22) %	39.510	4,02 %	(124.198)	(314,38) %
TOTALE FONTI	1.030.513	100,00 %	983.427	100,00 %	47.086	4,79 %

Principali indicatori della situazione patrimoniale e finanziaria

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di bilancio:

INDICE	Esercizio 2017	Esercizio 2016	Variazioni %
Copertura delle Immobilizzazioni	684,60 %	632,02 %	(7,50) %
Indice di indebitamento	3,26	2,01	62,19 %
Mezzi propri su capitale investito	23,50 %	33,24 %	(29,30) %
Indice di disponibilità	199,19 %	233,47 %	(14,68) %
Indice di tesoreria primario	199,19 %	233,47 %	(14,68) %

REGISTRO VERBALE ASSEMBLEA DEI SOCI

I & G GALLURA SpA in liquidazione

10

OLBIA VIA DANTE, 1

P.IVA 02033000908

I & G GALLURA SpA in liquidazione

Bilancio al 31/12/2017

Situazione economica

Per meglio comprendere il risultato della gestione della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione del Conto Economico.

Conto Economico

Voce	Esercizio 2017	%	Esercizio 2016	%	Variaz. assolute	Variaz. %
VALORE DELLA PRODUZIONE	1.478.838	100,00 %	1.320.091	100,00 %	158.747	11,70 %
- Consumi di materie prime	116.802	7,92 %	40.379	3,06 %	76.423	189,51 %
- Spese generali	876.154	59,37 %	783.639	57,85 %	92.515	14,73 %
VALORE AGGIUNTO	482.680	32,70 %	516.073	39,09 %	(33.393)	(6,49) %
- Altri ricavi	6.787	0,46 %	1.955	0,15 %	4.832	247,16 %
- Costo del personale	605.757	34,27 %	428.142	32,43 %	177.615	18,13 %
- Accantonamenti	28.411	1,93 %			28.411	
MARGINE OPERATIVO LORDO	(58.376)	(3,96) %	66.978	6,61 %	(125.354)	(187,90) %
- Ammortamenti e svalutazioni	18.209	1,10 %	19.021	1,44 %	(812)	(14,78) %
RISULTATO OPERATIVO CARATTERISTICO (Margine Operativo Netto)	(74.584)	(5,06) %	68.956	5,07 %	(143.540)	(211,39) %
+ Altri ricavi e proventi	6.787	0,46 %	1.955	0,15 %	4.832	247,16 %
- Oneri diversi di gestione	9.718	0,66 %	11.498	0,87 %	(1.778)	(15,47) %
REDDITO ANTE GESTIONE FINANZIARIA	(77.515)	(5,25) %	57.414	4,35 %	(134.929)	(235,01) %
+ Proventi finanziari	4		8		(4)	(50,00) %
+ Utili e perdite su cambi						
RISULTATO OPERATIVO (Margine Corrente ante oneri finanziari)	(77.511)	(5,25) %	57.422	4,35 %	(134.933)	(234,98) %
+ Oneri finanziari	(48)		(60)		12	20,00 %
REDDITO ANTE GESTIONE STRAORDINARIA (Margine corrente)	(77.559)	(5,26) %	57.362	4,35 %	(134.921)	(235,21) %
+ Rettifiche di valore di attività finanziarie						
+ Proventi e oneri straordinari						
REDDITO ANTE IMPOSTE	(77.559)	(5,26) %	57.362	4,35 %	(134.921)	(235,21) %
- Imposto sul reddito dell'esercizio	7.129	0,48 %	17.852	1,35 %	(10.723)	(60,07) %
REDDITO NETTO	(84.688)	(5,74) %	39.510	2,99 %	(124.198)	(314,36) %

Principali indicatori della situazione economica

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di bilancio:

REGISTRO VERBALE ASSEMBLEA DEI SOCI

I & G GALLURA SpA In liquidazione

OLBIA VIA DANTE, 1

P.IVA 02033000908

11

I & G GALLURA SpA In liquidazione

Bilancio al 31/12/2017

INDICE	Esercizio 2017	Esercizio 2016	Variazioni %
R.O.E.	(34,97) %	12,09 %	(389,25) %
R.O.I.	(6,87) %	6,81 %	(200,88) %
R.O.S.	(5,02) %	4,36 %	(215,14) %
R.O.A.	(7,15) %	5,84 %	(222,43) %
E.B.I.T. INTEGRALE	(77.511,00)	57.422,00	(234,98) %

Informazioni ex art 2428 C.C.

Qui di seguito si vanno ad analizzare in maggiore dettaglio le informazioni così come specificatamente richieste dal disposto dell'art. 2428 del Codice Civile.

Principali rischi e incertezze a cui è esposta la società

Ai sensi e per gli effetti del primo comma dell'art. 2428 del Codice Civile si rileva che la società si trova in una significativa condizione di incertezza derivante dalla procedura di liquidazione avviata con delibera assembleare del 21/12/2017 e avente efficacia dal 12/01/2018.

Principali indicatori non finanziari

Ai sensi del secondo comma dell'art. 2428 del Codice Civile, si attesta che, per l'attività specifica svolta e per una migliore comprensione della situazione della società, dell'andamento e del risultato della gestione, non si ritiene rilevante l'esposizione di indicatori non finanziari.

Informativa sull'ambiente

Ai fini di una migliore comprensione della situazione della società e dell'andamento della gestione, nell'ambito della depurazione e monitoraggio discarica, si evidenzia che la società opera nel rispetto delle normative specifiche in materia.

Informativa sul personale

Si forniscono di seguito alcune informazioni inerenti la gestione del personale:

- la società effettua annualmente investimenti in sicurezza del personale, assicurando la costante formazione e dotazione dei dispositivi di sicurezza come previsto dalla Legge;
- nel corso dell'esercizio non si sono registrati gravi infortuni e addebiti per malattie professionali dei dipendenti.

Si evidenzia che in data 10/10/2017 si è formalizzato l'iter per il trasferimento in mobilità tra partecipate del personale dipendente all'Aspo SpA.

Il personale verrà trasferito non appena saranno completati alcuni servizi in appalto e sarà perfezionato il passaggio dei servizi in house svolti dalla società che, provvisoriamente, continua l'attività di impresa.

1) Attività di ricerca e sviluppo

Ai sensi e per gli effetti di quanto riportato al punto 1) del terzo comma dell'art. 2428 del Codice Civile, si attesta che nel corso dell'esercizio non sono state svolte attività di ricerca e sviluppo.

REGISTRO VERBALE ASSEMBLEA DEI SOCI

I & G GALLURA SpA in liquidazione

OLBIA VIA DANTE, 1

P.IVA 02033000908

I & G GALLURA SpA in liquidazione

Bilancio al 31/12/2017

2) Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti

Per quanto riguarda il disposto di cui al punto 2) del terzo comma dell'art. 2428 del Codice Civile si sottolinea che la società non detiene alcun tipo di partecipazione e pertanto non ha in essere alcun tipo di rapporto con imprese controllate, collegate o controllanti.

3) Azioni proprie

Ai sensi degli artt. 2435bis e 2428 del Codice Civile, si precisa che la società, alla data di chiusura dell'esercizio, non possedeva azioni proprie.

4) Azioni/quote della società controllante

Ai sensi dell'art. 2435-bis e art. 2428, comma 3 nr. 3 e 4 del codice civile, si precisa che la società, nel corso dell'esercizio, non ha posseduto azioni o quote della società controllante.

5) Fatti di rilievo intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Come stabilito al punto 5) del citato terzo comma dell'art. 2428 del Codice Civile si riepilogano nel seguito i principali fatti di rilievo intervenuti successivamente alla chiusura dell'esercizio che possono influire in modo rilevante sull'andamento dell'azienda:

- 1) Inizio della procedura di liquidazione in data 12/01/2018;
- 2) continuazione temporanea dell'attività aziendale ancora in corso alla data odierna.

6) Evoluzione prevedibile della gestione

Ai sensi e per gli effetti di quanto indicato al punto 6) del terzo comma dell'art. 2428 del Codice Civile si segnala come, essendo la società in stato di liquidazione, non vi sia il presupposto della continuità aziendale.

6bis) Uso di strumenti finanziari rilevanti per la valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio

Ai sensi e per gli effetti di quanto indicato al punto 6-bis) del terzo comma dell'art. 2428 del Codice Civile, si attesta che la società non ha intrapreso particolari politiche di gestione del rischio finanziario, in quanto ritenuto non rilevante nella sua manifestazione in riferimento alla nostra realtà aziendale.

Conclusioni

Signori Soci, alla luce delle considerazioni svolte nei punti precedenti e di quanto esposto nella Nota Integrativa, vi invitiamo:

- ad approvare il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2017 unitamente alla presente Relazione che lo accompagna;
- a coprire la perdita d'esercizio con utilizzo degli utili a nuovo esistenti in bilancio.

Olbia, 31/05/2018

Flavio Manunza, Liquidatore

Firmato digitalmente da

FLAVIO MANUNZA

Relazione sulla Gestione

Comune di Loiri Porto San Paolo (OT) Prot. n. 11317 del 30-07-2018 arrivo Cat. 1

REGISTRO VERBALE ASSEMBLEA DEI SOCI

I & G GALLURA SpA in liquidazione

OLBIA VIA DANTE, 1

P.IVA 02033000908

13

I. & G. GALLURA SPA in liquidazione

Sede legale: VIA DANTE 1 OLBIA (OT)

Iscritta al Registro Imprese di Sassari

C.F. e numero iscrizione: 02033000908

Iscritta al R.E.A. di Sassari n. 143594

Capitale Sociale sottoscritto € 150.000,00 Interamente versato

Partita IVA: 02033000908

Ditta (6574) - Direzione e coordinamento: Comune di Olbia

Relazione sul governo societario*Bilancio al 31/12/2017*

La presente relazione sul governo societario è redatta ai sensi dell'art. 6 comma 4 del D.Lgs. 19 agosto 2016 n. 175 e viene allegata al bilancio chiuso al 31/12/2017.

1) Informazioni sugli assetti proprietari alla data del 31/12/2016.

Il Capitale della società è pari a € 150.000,00, interamente sottoscritto e versato, diviso in n. 150.000 azioni ordinarie dal valore nominale di euro 1,00. La società rientra fra le società pubbliche in quanto interamente posseduta dai seguenti Comuni:

<u>COMUNI</u>	<u>Num azioni</u>
COMUNE DI OLBIA	114.165
COMUNE DI MONTI	8.334
COMUNE DI LOIRI PORTO SAN PAOLO	833
COMUNE DI GOLFO ARANCI	8.334
COMUNE DI PADRU	833
COMUNE DI TELTI	833
COMUNE DI SAN TEODORO	8.334
COMUNE DI BUDDUSO'	8.334

Si segnala che, alla data di riferimento della presente relazione:

- non esistono categorie di azioni diverse dalle azioni ordinarie, né azioni non rappresentative del capitale Sociale dell'Emittente;
- non esistono strumenti finanziari che attribuiscono il diritto di sottoscrivere azioni di nuova emissione;
- la Società non ha emesso obbligazioni convertibili, che conferiscono diritti speciali.

REGISTRO VERBALE ASSEMBLEA DEI SOCI

I & G GALLURA SpA in liquidazione

OLBIA VIA DANTE, 1
P.IVA 02033000908

14

I & G GALLURA SpA in liquidazione

Bilancio al 31/12/2017

2) Corporate governance

La struttura di Corporate Governance della società nel corso del 2017 è stata articolata secondo il modello tradizionale italiano, che attribuisce la gestione strategica al Consiglio di Amministrazione, fulcro del sistema organizzativo, fermi i compiti dell'Assemblea, e le funzioni di vigilanza al Collegio Sindacale.

La revisione legale dei conti nel 2017 è stata affidata al revisore legale incaricato dall'Assemblea degli azionisti.

La composizione, le funzioni e le modalità di funzionamento dei suddetti organi, sono disciplinati dalla legge, dallo Statuto sociale e dalle deliberazioni assunte dagli organi competenti.

Il Consiglio di Amministrazione nominato dall'Assemblea 23 agosto 2016 è durato in carica fino al 12/01/2018 data di efficacia della nomina del liquidatore.

Risultava così composto:

- Flavio Manunza, Presidente del Consiglio di Amministrazione;
- Giorgio Fresu, Consigliere;
- Maria Celestina Marginesu, Consigliere.

Il Consiglio di Amministrazione è l'organo collegiale della Società preposto all'amministrazione della stessa. Riveste un ruolo centrale nell'ambito dell'organizzazione aziendale e ad esso fanno capo le funzioni e la responsabilità degli indirizzi strategici ed organizzativi, nonché la verifica dell'esistenza dei controlli necessari per monitorare l'andamento della Società. Spettano al Consiglio i poteri previsti dal Codice Civile e dallo Statuto.

Il Consiglio si è riunito con cadenza regolare, in osservanza alle scadenze di legge ed ha garantito un effettivo ed efficace svolgimento delle proprie funzioni.

La tempestività e completezza dell'informativa pre-consiliare è stata assicurata dal Presidente mediante l'invio agli amministratori, nei giorni immediatamente antecedenti la data prevista per la riunione di Consiglio, della documentazione relativa alle materie poste all'ordine del giorno.

I componenti del Collegio Sindacale in carica alla data di chiusura dell'esercizio risultano essere:

- Dott.ssa Giovanna Degortes, Presidente del Collegio Sindacale;
- Dott.ssa Anna Rita Federici, Sindaco effettivo;
- Dott. Giorgio Corrias, Sindaco effettivo.

La nomina dei sindaci è disciplinata dallo Statuto. L'Assemblea elegge il Collegio Sindacale, composto di tre sindaci effettivi e due supplenti, che restano in carica per tre esercizi e scadono alla data dell'Assemblea convocata per l'approvazione del bilancio relativo al terzo esercizio della carica e sono rieleggibili.

Tutti i sindaci devono essere iscritti nel registro dei revisori contabili istituito presso il Ministero della Giustizia e devono, inoltre, possedere i requisiti previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti ed il Consiglio ne accerta la sussistenza.

Il Collegio Sindacale vigila ai sensi delle disposizioni vigenti: sull'osservanza della legge e dello statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione, sull'adeguatezza della struttura organizzativa della Società per gli aspetti di competenza, del sistema di controllo interno e del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente fatti di gestione, sulle modalità di concreta attuazione delle regole di governo societario previste da codici di comportamento redatti da società di gestione di mercati regolamentati o da associazioni di categoria cui la Società, mediante informativa al pubblico, dichiara di attenersi e sull'adeguatezza delle disposizioni impartite dalla Società alle società controllate.

REGISTRO VERBALE ASSEMBLEA DEI SOCI

I & G GALLURA SPA in liquidazione

15

OLBIA VIA DANTE, 1
P.IVA 02033000908

I & G GALLURA SPA in liquidazione

Bilancio al 31/12/2017

La revisione legale dei conti, per l'esercizio 2017, è stata affidata al Revisore Dott. Alessandro Beccu.

L'Organismo di Vigilanza è stato nominato previo accertamento dei requisiti di onorabilità analoghi a quelli degli amministratori della Società e di professionalità adeguati al ruolo da ricoprire e l'esenzione da cause di incompatibilità e motivi di conflitto di Interesse con altre

L'organo, nominato nel 2017, è composto da membri del Collegio Sindacale

La composizione dell'Organo di Vigilanza e Controllo sopra descritta è stata ritenuta idonea a soddisfare l'esigenza di affidare tale ruolo e le conseguenti responsabilità a soggetti che garantiscano appieno l'effettiva autonomia ed indipendenza di cui tale organismo deve necessariamente disporre.

L'Organo di Vigilanza svolge i compiti e le attribuzioni previsti nel Modello Organizzativo e può, in qualsiasi momento, nell'ambito della propria autonomia e discrezionalità, procedere ad atti di verifica.

3) Esame patrimoniale e finanziario

Si riportano di seguito i principali indicatori elaborati sulla base dei dati del Bilancio al 31/12/2016.

Indici e margini di redditività

INDICE	Esercizio 2017	Esercizio 2016	Variazione %
ROE			
= 23) Utile (perdita) dell'esercizio / A) Patrimonio netto	(34,97) %	12,09 %	(389,26) %
L'indice misura la redditività del capitale proprio investito nell'impresa			
ROI			
= { A) Valore della produzione @ - A.5) Altri ricavi e proventi @ - B) Costi della produzione @ + B.14) Oneri diversi di gestione @ } / TOT. ATTIVO	(6,87) %	6,81 %	(200,88) %
L'indice misura la redditività e l'efficienza del capitale investito rispetto all'operatività aziendale caratteristica			
ROS			
= { A) Valore della produzione @ - B) Costi della produzione @ } / A.1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni @	(6,02) %	4,38 %	(216,14) %
L'indice misura la capacità reddituale dell'impresa di generare profitti dalle vendite ovvero il reddito operativo realizzato per ogni unità di ricavo			
ROA			
= { A) Valore della produzione @ - B) Costi della produzione @ } / TOT. ATTIVO	(7,16) %	6,84 %	(222,43) %
L'indice misura la redditività del capitale investito con riferimento al risultato ante gestione finanziaria			
MOL SU RICAVI			
= { A) Valore della produzione @ - A.5) Altri ricavi e proventi @ - B) Costi della produzione @ + B.10) Ammortamenti e svalutazioni @ + B.14) Oneri diversi di gestione @ } / A.1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni @	(3,72) %	6,62 %	(167,06) %
L'indice misura il margine operativo lordo per ogni unità di ricavo			

REGISTRO VERBALE ASSEMBLEA DEI SOCI

I & G GALLURA-SpA in liquidazione

16

OLBIA VIA DANTE, 1

P.IVA 02033000908

I & G GALLURA SPA in liquidazione

Bilancio al 31/12/2017

INDICE	Esercizio 2017	Esercizio 2016	Variazione %
Redditività della produzione			
= [A) Valore della produzione @ - B) Costi della produzione @] / [(TOT. ATTIVO - B.III) Immobilizzazioni finanziarie + TOT. ATTIVO dell'esercizio di confronto - B.III) Immobilizzazioni finanziarie dell'esercizio di confronto] / 2]	(7,32) %	6,12 %	(210,61) %
Esprime la redditività del capitale investito nell'attività produttiva ordinaria caratteristica e extracaratteristica. E' necessario considerare a denominatore il capitale mediamente investito nell'attività produttiva, cioè la semisomma dell'ammontare all'inizio e alla fine dell'esercizio del capitale investito al netto delle immobilizzazioni finanziarie			
Onerosità media dei finanziamenti			
= [C.17) Interessi ed altri oneri finanziari @] / [(D) Debiti + D) Debiti dell'esercizio di confronto] / 2]	(0,01) %	(0,02) %	(60,00) %
Esprime l'onerosità media del capitale di debito. Il costo per interessi e' un valore che si forma progressivamente nell'arco dell'esercizio, al fine di comparare grandezza omogenea, e' necessario considerare a denominatore il capitale di debito mediamente presente nell'impresa. Tale valore medio e' la semisomma dell'ammontare dei debiti all'inizio e alla fine dell'esercizio.			
M.O.L. (Margine operativo lordo)			
= [A) Valore della produzione @ - A.6) Altri ricavi e proventi @ - B) Costi della produzione @ + B.10) Ammortamenti e svalutazioni @ + B.14) Oneri diversi di gestione @]	(64.578,00)	85.976,00	(163,48) %
Il margine evidenzia se l'impresa realizza un'eccedenza di risultati dalla sola gestione ordinaria			
E.B.I.T. Normalizzato			
= [A) Valore della produzione @ - B) Costi della produzione @ + C.16) Proventi da partecipazioni @ + C.16) Altri proventi finanziari @ + C.17a) Utili e perdite su cambi @ + D) Rettifiche di valore di attività finanziaria @]	(73.714,00)		
E' il margine reddituale che misura il risultato d'esercizio senza tener conto delle componenti straordinarie e degli oneri finanziari. Include il risultato dell'area accessoria e dell'area finanziaria, al netto degli oneri finanziari.			
E.B.I.T. Integrale			
= [A) Valore della produzione - B) Costi della produzione + C.16) Proventi da partecipazioni + C.16) Altri proventi finanziari + C.17a) Utili e perdite su cambi + D) Rettifiche di valore di attività finanziaria + E) Proventi e oneri straordinari]	(77.511,00)	67.422,00	(234,98) %
E' il margine reddituale che misura il risultato d'esercizio tenendo conto del risultato dell'area accessoria, dell'area finanziaria (con esclusione dagli oneri finanziari) e dell'area straordinaria.			
@ = quota ordinaria (per la sola voci di Conto economico degli schemi XSD1)			

Indici di rotazione

INDICE	Esercizio 2017	Esercizio 2016	Variazione %
Rotazione del capitale investito			

Indici di bilancio

4

REGISTRO VERBALE ASSEMBLEA DEI SOCI

I & G GALLURA SpA in liquidazione

OLBIA VIA DANTE, 1

P.IVA 02033000908

17

I & G GALLURA SpA in liquidazione

Bilancio al 31/12/2017

INDICE	Esercizio 2017	Esercizio 2016	Variazione %
= A.1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni @ / TOT. ATTIVO	142,54 %	134,03 %	6,35 %
L'indice misura il ricavo medio per unità di investimento			
Rotazione del circolante			
= A.1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni @ / C) Attivo circolante	160,16 %	142,90 %	6,07 %
L'indice misura il ricavo medio per unità di capitale circolante cioè l'efficacia con cui l'impresa utilizza il capitale circolante per generare ricavi (in pratica quante volte il circolante è tramutato in ricavi di vendita)			

Indici patrimoniali e finanziari

INDICE	Esercizio 2017	Esercizio 2016	Variazione %
Copertura delle immobilizzazioni			
= A) Patrimonio netto / B) Immobilizzazioni	684,60 %	632,02 %	(7,50) %
L'indice viene utilizzato per valutare l'equilibrio fra capitale proprio e investimenti fissi dell'impresa			
Rapporto di indebitamento			
= (TOT. PASSIVO - A) Patrimonio netto / TOT. ATTIVO	70,50 %	66,70 %	14,59 %
L'indice esprime il rapporto fra il capitale di terzi e il totale dell'attivo patrimoniale			
Mezzi propri sul capitale investito			
= A) Patrimonio netto / TOT. ATTIVO	23,50 %	33,24 %	(29,30) %
L'indice misura il grado di patrimonializzazione dell'impresa e conseguentemente la sua indipendenza finanziaria dai finanziamenti di terzi			
Oneri finanziari su MOL			
= O.17) Interessi ed altri oneri finanziari @ / (A) Valore della produzione @ - A.5) Altri ricavi e proventi @ - B) Costi della produzione @ + B.10) Ammortamenti e svalutazioni @ + B.14) Oneri diversi di gestione @]	0,09 %	0,07 %	28,57 %
L'indice misura l'equilibrio finanziario di medio e lungo periodo			

Indici di produttività

INDICE	Esercizio 2017	Esercizio 2016	Variazione %
Valore aggiunto su fatturato			
= (A) Valore della produzione @ - B.6) Costi per materia prima, sussidiarie, di consumo e merci @ - B.7) Costi per servizi @ - B.8) Costi per godimento di beni di terzi @ - B.11) Variazioni delle	33,11 %	39,15 %	(15,43) %

Indici di bilancio

5

REGISTRO VERBALE ASSEMBLEA DEI SOCI

I & G GALLURA SPA in liquidazione

18

OLBIA VIA DANTE, 1

P.IVA 02033000908

I & G GALLURA SPA in liquidazione

Bilancio al 31/12/2017

INDICE	Esercizio 2017	Esercizio 2016	Variazione %
rimanenza di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci @ / A.1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni @			
L'indice misura la capacità del processo produttivo di creare valore aggiunto			
Gusto del lavoro su fatturato			
= B.9) Costi per il personale @ / A.1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni @	34,43 %	32,48 %	6,00 %
L'indice rappresenta la capacità dell'azienda di coprire i costi delle risorse umane con le vendite.			
@ = quota ordinaria (per le sole voci di Conto economico degli schemi XS01)			

Indici di liquidità

INDICE	Esercizio 2017	Esercizio 2016	Variazione %
Indice di disponibilità			
= (A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti + B.III.2) Crediti # + C) Attivo circolante - C.II) Crediti ## + D) Ratei e risconti I / (D) Debiti # + E) Ratei e risconti I)	100,19 %	233,47 %	(14,68) %
E' costituito dal rapporto, espresso in valore percentuale, fra le liquidità (immediate e differite) e passività correnti. Esprime la capacità dell'impresa di far fronte agli impegni correnti con le proprie risorse non immobilizzate			
Indice di tesoreria primario			
= (A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti + C.II) Crediti # + C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni + C.IV) Disponibilità liquide + D) Ratei e risconti I / (D) Debiti # + E) Ratei e risconti I)	100,19 %	233,47 %	(14,68) %
L'indice misura la capacità dell'azienda di far fronte ai debiti correnti con le liquidità rappresentate da risorse monetarie liquide o da crediti a breve termine			

Composizione impieghi

INDICE	Esercizio 2017	Esercizio 2016	Variazione %
Immobilizzazioni immateriali su totale impieghi			
= (B.I) Immobilizzazioni immateriali / TOT. ATTIVO	0,89 %	0,82 %	(16,85) %
Esprime la quota di attivo rappresentata da immobilizzazioni immateriali			
Esprime la quota di immobilizzazioni rappresentata da immobilizzazioni immateriali			
Immobilizzazioni materiali su totale impieghi			

Indici di bilancio

6

REGISTRO VERBALE ASSEMBLEA DEI SOCI

I & G GALLURA SpA in liquidazione

19

OLBIA VIA DANTE, 1

P.IVA 02033000908

Bilancio al 31/12/2017

I & G GALLURA SpA in liquidazione

INDICE	Esercizio 2017	Esercizio 2016	Variazione %
= [B.II] Immobilizzazioni materiali] / TOT. ATTIVO	3,33 %	4,43 %	(24,83) %
Esprime la quota di attivo rappresentata da immobilizzazioni materiali			
Liquidità immediata su totale impieghi			
= [C.IV] Disponibilità liquide] / TOT. ATTIVO	28,76 %	5,74 %	401,05 %
Esprime la quota delle attività che sono costituite da liquidità immediate			

Composizione fonti

INDICE	Esercizio 2017	Esercizio 2016	Variazione %
Passività consolidate			
= [B] Fondi per rischi e oneri + C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato + D) Debiti III]	208.836,00	201.793,00	13,39 %
Esprime, in valore assoluto, il totale del Capitale di debito con esigibilità superiore all'esercizio successivo			
Passività consolidate su totale fonti			
= [B] Fondi per rischi e oneri + C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato + D) Debiti III] / TOT. PASSIVO	28,80 %	26,62 %	8,19 %
Esprime la quota delle fonti costituita da Capitale di debito con esigibilità superiore all'esercizio successivo			
Passività consolidate su totale debiti			
= [B] Fondi per rischi e oneri + C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato + D) Debiti III] / [B] Fondi per rischi e oneri + C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato + D) Debiti + E) Ratei e risconti]	37,65 %	39,87 %	(5,57) %
Esprime la quota dei debiti costituita da debiti con esigibilità superiore all'esercizio successivo			
Passività correnti			
= [D) Debiti II + E) Ratei e risconti]	491.616,00	394.786,00	24,50 %
Esprime, in valore assoluto, il totale del Capitale di debito esigibile nell'esercizio successivo			
Passività correnti su totale fonti			
= [D) Debiti II + E) Ratei e risconti] / TOT. PASSIVO	47,70 %	40,14 %	18,83 %
Esprime la quota delle fonti costituita da Capitale di debito con esigibilità entro l'esercizio successivo			
Passività correnti su totale debiti			
= [D) Debiti II + E) Ratei e risconti] / [B) Fondi per rischi e oneri + C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato + D) Debiti + E) Ratei e risconti]	62,35 %	60,13 %	3,69 %
Esprime la quota dei debiti costituita da debiti esigibili nell'esercizio successivo			
Indice di indebitamento			
= [B) Fondi per rischi e oneri + C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato + D) Debiti + E) Ratei e risconti] / [A) Patrimonio netto]	3,26	2,01	62,19 %

REGISTRO VERBALE ASSEMBLEA DEI SOCI

I & G GALLURA SpA in liquidazione

20

OLBIA VIA DANTE, 1

P.IVA 02033000908

I & G GALLURA SPA in liquidazione

Bilancio al 31/12/2017

INDICE	Esercizio 2017	Esercizio 2016	Variazione %
Rappresenta il rapporto fra Capitale di terzi e Capitale proprio. Esso segnala la solidità finanziaria dell'impresa e il suo grado di indipendenza rispetto ai terzi finanziatori. Quanto è minore questo indicatore tanto più è elevata la solidità finanziaria dell'azienda.			
# = quota esigibile entro l'esercizio successivo			
## = quota esigibile oltre l'esercizio successivo			

Indici e margini di tesoreria

INDICE	Esercizio 2017	Esercizio 2016	Variazione %
Margine di tesoreria secondario			
= (C.IV) Disponibilità liquide - (D) Debiti # + E) Ratei e risconti }	(195.176,00)	(338.349,00)	(42,32) %
E' costituito dalla differenza in valore assoluto fra la liquidità immediata e le passività correnti. Esprime la capacità dell'impresa di far fronte agli impegni correnti con le proprie risorse liquide immediatamente disponibili.			
Indice di liquidità			
= [(C.IV) Disponibilità liquide] / [(D) Debiti # + E) Ratei e risconti]	0,80	0,14	328,57 %
E' costituito dal rapporto, espresso in valore percentuale, fra la liquidità immediata e le passività correnti. Esprime la capacità dell'impresa di far fronte agli impegni correnti con le proprie risorse liquide immediatamente disponibili. L'espressione del dato in valore percentuale consente, in modo più significativo rispetto al margine di tesoreria secondario, il confronto fra più esercizi.			
# = quota esigibile entro l'esercizio successivo			

Indici di incidenza dei costi

INDICE	Esercizio 2017	Esercizio 2016	Variazione %
Costo del lavoro sui costi			
= B.9) Costi per il personale @ / B) Costi della produzione @	32,04 %	33,91 %	(3,75) %
L'indice evidenzia il peso del costo del lavoro sul totale dei costi della produzione sostenuti dall'azienda.			
@ = quota ordinaria (per le sole voci di Conto economico degli schemi X601)			

Indici di bilancio

8

REGISTRO VERBALE ASSEMBLEA DEI SOCI

I & G GALLURA SpA in liquidazione

OLBIA VIA DANTE, 1
P.IVA 02033000908

21

I & G GALLURA SpA in liquidazione

Bilancio al 31/12/2017

4) Strumenti di governo societario

Per lo svolgimento delle attività la società si avvale dei seguenti regolamenti debitamente pubblicati nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web aziendale:

- Statuto aggiornato al D. Lgs n°176/2016;
- MODELLO DI ORGANIZZAZIONE, GESTIONE E CONTROLLO – PARTE Generale e Speciale – Al
- senel del Decreto Legislativo n. 231 del 8 giugno 2001;
- Codice Etico;
- Regolamento Assunzioni.

Olbia, il 31/05/2018

Flavio Manunza, Liquidatore

Firmato digitalmente da

FLAVIO MANUNZA

Comune di Loiri Porto San Paolo (OT) Prot. n. 11317 del 30-07-2018 arrivo Cat. 1

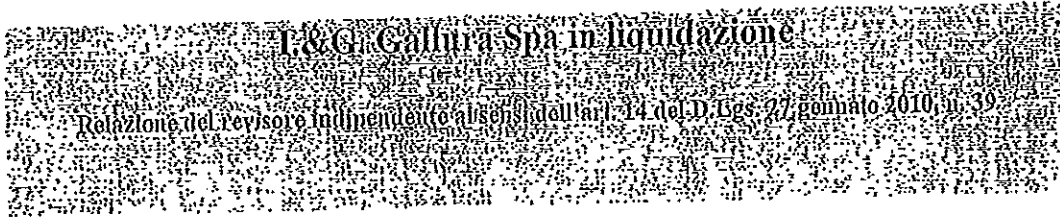
REGISTRO VERBALE ASSEMBLEA DEI SOCI

I & G GALLURA SpA in liquidazione

OLBIA VIA DANTE, 1
P.IVA 02033000908



Alessandro Beccu
Dottore Commercialista – Revisore Legale
Corso Umberto n. 173 – Olbia



Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

Giudizio

Il sottoscritto Alessandro Beccu, revisore legale della società, ha svolto la revisione contabile dell'allegato bilancio d'esercizio della società *I & G Gallura SpA in liquidazione*, costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2017, dal conto economico, dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data, dalla nota integrativa e dalla relazione sulla gestione.

A giudizio dello scrivente, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società al 31 dicembre 2017, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

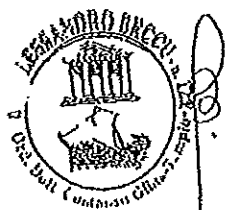
La revisione contabile è stata svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia. Le responsabilità nell'attività di revisione svolta, ai sensi di tali principi, sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Il Revisore è indipendente rispetto alla società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Si ritiene di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il giudizio sul bilancio.

Responsabilità degli amministratori e del collegio sindacale per il bilancio d'esercizio

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di

Relazione del Revisore unica dei conti al bilancio al 31/12/2017 della soc. *I & G Gallura SpA in liquidazione*

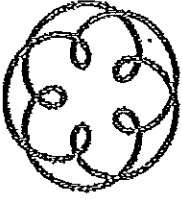


Comune di Loiri Porto San Paolo (OT) Prot. n. 11317 del 30-07-2018 arrivo Cat. 1

REGISTRO VERBALE ASSEMBLEA DEI SOCI

I & G GALLURA SpA In liquidazione

23

OLBIA VIA DANTE, 1
P.IVA 02033000908

Alessandro Beccu
Dottore Commercialista - Revisore Legale
Corso Umberto n. 173 -- Olbia

redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della società.

Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio.

Gli obiettivi posti dal Revisore nell'esercizio delle proprie funzioni sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il giudizio di Revisione. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia, il sottoscritto ha esercitato il giudizio professionale ed mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

• Sono stati identificati e valutati i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; sono state definite e svolte procedure di revisione in risposta a tali rischi; sono stati acquisiti elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il proprio

Relazione del Revisore unico dei conti al bilancio al 31/12/2017 della soc. I.&G. Gallura Spa in liquidazione



REGISTRO VERBALE ASSEMBLEA DEI SOCI

I.&G GALLURA SpA in liquidazione

OLBIA VIA DANTE, 1
P.IVA 02033000908

24



Alessandro Beccu
Dottore Commercialista -- Revisore Legale
Corso Umberto II, 173 - Olbia

giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;

- E' stata acquisita una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della società;
- E' stata valutata l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dal liquidatore, inclusa la relativa informativa;
- Il giudizio ha portato ad una conclusione sull'appropriatezza da parte del liquidatore della valutazione effettuata senza la prospettiva di continuazione dell'attività, in quanto ai sensi e per gli effetti di quanto indicato al punto 6) del terzo comma dell'art. 2428 del Codice Civile trovandosi la società in stato di liquidazione, non vi sia il presupposto della continuità aziendale;
- Il sottoscritto ha valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
- Sono state comunicate al responsabile delle attività di *governance*, il liquidatore, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

Gli amministratori e nello specifico il liquidatore, della *I.&G. Gallura Spa in liquidazione* sono responsabili per la predisposizione della relazione sulla gestione della *I.&G. Gallura Spa in liquidazione* al 31/12/2017, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Il sottoscritto ha svolto le procedure indicate nel principio di revisione SA Italia n. 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio della *I.&G. Gallura Spa in liquidazione* e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una

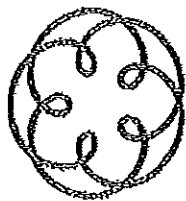
Relazione del Revisore unico dei conti al bilancio al 31/12/2017 della soo. *I.&G. Gallura Spa in liquidazione*



REGISTRO VERBALE ASSEMBLEA DEI SOCI

I & G GALLURA SpA in liquidazione

OLBIA VIA DANTE, 1
P.IVA 02033000908



Alessandro Beccu
Dottore Commercialista - Revisore Legale
Corso Umberto n. 173 - Olbia

dichiarazione su eventuali errori significativi. Il giudizio sulla coerenza ha tenuto conto dello stato di liquidazione della società e della prospettiva di cessazione di ogni attività.

A giudizio dello scrivente Revisore, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della I.&G. Gallura Spa in liquidazione al 31/12/2017 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, comma 2, lett. e), del D.Lgs. 39/2010, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non si ha nulla da riportare.

Olbia, 11 giugno 2018

Il Revisore

Dott. Alessandro Beccu



Comune di Loiri Porto San Paolo (OT) Prot. n. 11317 del 30-07-2018 arrivo Cat. 1

REGISTRO VERBALE ASSEMBLEA DEI SOCI

I & G GALLURA SpA in liquidazione

OLBIA VIA DANTE, 1
P.IVA 02033000908

26

I&G GALLURA S.p.a. In liquidazioneSede legale in Olbia - Via Dante, 1 - Capitale Sociale € 150.000 I. V.
Registro Imprese SASSARI, R.E.A. n°: 143594 - Codice Fiscale: 02033000908 -**Relazione del Collegio Sindacale**

All'Assemblea degli Azionisti della I&G Gallura S.p.A.

Premessa

Il Collegio Sindacale, nell'esercizio chiuso al 31/12/2017 ha svolto le funzioni previste dall'art.2409-bis c.c.. Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2017 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di Legge e alle Norme di comportamento emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, nel rispetto delle quali abbiamo effettuato l'autovalutazione, con esito positivo, per ogni componente del Collegio Sindacale.

Il bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2017 redatto dal Liquidatore e trasmesso al Collegio Sindacale unitamente alla Relazione sulla Gestione e alla Relazione sul governo societario, esprime una perdita d'esercizio pari ad euro 84.688.

I dati dello Stato patrimoniale sono di seguito riportati:

STATO PATRIMONIALE	
Crediti verso soci per versamenti dovuti	0
Immobilizzazioni	41.423
Attivo circolante	978.284
Rateli e risconti	10.806
Totale attività	1.030.513
Patrimonio netto	242.159
Fondi per rischi e oneri	157.647
Trattamento di fine rapporto subordinato	139.189
Debiti	478.281
Rateli e risconti	13.237
Totale passività	1.030.513

Il Conto Economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

CONTO ECONOMICO	
Valore della produzione	1.475.636
Costi della produzione	- 1.553.151
Differenza	- 77.515
Proventi e oneri finanziari	44
Imposte sul reddito	7.129
Utile (perdita) dell'esercizio	-84.688

REGISTRO VERBALE ASSEMBLEA DEI SOCI

I & G GALLURA SpA In liquidazione

27

OLBIA VIA DANTE, 1
P.IVA 02033000908

*Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.
Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss. c.c.*

Conoscenza della società, valutazione dei rischi e rapporto sugli incarichi affidati.

Dato atto della conoscenza che il collegio sindacale dichiara di avere in merito alla società e per quanto concerne:

la tipologia dell'attività svolta;

la sua struttura organizzativa e contabile;

tenendo anche conto delle dimensioni e delle problematiche dell'azienda, viene ribadito che la fase di "pianificazione" dell'attività di vigilanza - nella quale occorre valutare i rischi intrinseci e le criticità rispetto ai due parametri sopra citati -- è stata attuata mediante il riscontro positivo rispetto a quanto già conosciuto in base alle informazioni acquisite.

È stato, quindi, possibile confermare che:

- l'attività tipica svolta dalla società non è mutata nel corso dell'esercizio in esame ed è coerente con quanto previsto all'oggetto sociale;

- l'assetto organizzativo e la dotazione delle strutture informatiche sono rimasti sostanzialmente invariati;

- le risorse umane costituenti la "forza lavoro" sono mutate in virtù del piano assunzioni approvato dall'Assemblea dei soci. Inoltre si evidenzia che il Comune di Olbia nell'ambito della revisione straordinaria operata, ha pianificato il passaggio del personale a tempo indeterminato all'ASPO spa.

- quanto sopra constatato risulta indirettamente confermato dal confronto delle risultanze dei valori espressi nel conto economico per gli ultimi due esercizi, ovvero quello in esame (2017) e quello precedente (2016). È inoltre possibile rilevare come la società abbia operato nel 2017 in termini confrontabili con l'esercizio precedente e, di conseguenza, i nostri controlli si sono svolti su tali presupposti avendo verificato la sostanziale confrontabilità dei valori e dei risultati con quelli dell'esercizio precedente.

La presente relazione riassume, quindi, l'attività concernente all'informativa prevista dall'art. 2429, comma 2, c.c. e più precisamente su:

- i risultati dell'esercizio sociale;

- l'attività svolta nell'adempimento dei doveri previsti dalla norma;

- le osservazioni e le proposte in ordine al bilancio, con particolare riferimento all'eventuale utilizzo da parte dell'organo di amministrazione della deroga di cui all'art. 2423, comma 5, c.c.;

- l'eventuale ricevimento di denunce da parte dei soci di cui all'art. 2408 c.c.

Si resta, in ogni caso, a completa disposizione per approfondire ogni ulteriore aspetto in sede di dibattito assembleare.

Le attività svolte dal collegio hanno riguardato, per quanto riguarda il bilancio, l'intero esercizio 2017.

Attività svolta

Durante le verifiche effettuate, il collegio ha preso conoscenza dell'evoluzione dell'attività svolta dalla società, ponendo particolare attenzione alle problematiche di natura contingente e/o

2

REGISTRO VERBALE ASSEMBLEA DEI SOCI

I & G GALLURA SpA-In liquidazione

28

OLBIA VIA DANTE, 1
P.IVA 02033000908

straordinaria al fine di individuarne l'impatto economico e finanziario sul risultato di esercizio e sulla struttura patrimoniale, nonché gli eventuali rischi.

Il collegio sindacale ha partecipato alle assemblee dei soci e alle riunioni del Consiglio di Amministrazione, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazione della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Il collegio Sindacale ha acquisito dal Consiglio di Amministrazione, durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggior rilievo effettuate dalla società.

Il collegio sindacale ha valutato l'adeguatezza della struttura organizzativa e funzionale dell'impresa e delle sue eventuali mutazioni rispetto alle esigenze minime postulate dall'andamento della gestione.

I rapporti con le persone operanti nella citata struttura - amministratori, dipendenti e consulenti esterni - si sono ispirati alla reciproca collaborazione nel rispetto dei ruoli a ciascuno affidati, avendo chiarito quelli del collegio sindacale.

Per tutta la durata dell'esercizio si è potuto riscontrare che:

- *il personale amministrativo interno incaricato della rilevazione dei fatti aziendali non è sostanzialmente mutato rispetto all'esercizio precedente;*
- *il livello della sua preparazione tecnica resta adeguato rispetto alla tipologia dei fatti aziendali ordinari da rilevare e può vantare una adeguata conoscenza delle problematiche aziendali;*
- *i consulenti e i professionisti esterni incaricati dell'assistenza contabile, fiscale, societaria e giustiziaristica non sono mutati e, pertanto, hanno conoscenza storica dell'attività svolta e delle problematiche gestionali anche straordinarie che hanno influito sui risultati del bilancio.*

Stante la relativa semplicità dell'organigramma direzionale, le informazioni richieste dall'art. 2381, comma 5, c.c., sono state fornite dal Consiglio di Amministrazione mediante la visione del libro verbale del Consiglio di Amministrazione e durante le riunioni programmate.

Da tutto quanto sopra deriva che gli amministratori hanno, nella sostanza e nella forma, rispettato quanto a essi imposto dalla citata norma.

In conclusione, per quanto è stato possibile riscontrare durante l'attività svolta, il collegio sindacale può affermare che:

- *le decisioni assunte dai soci e dall'organo di amministrazione sono state conformi alla legge e allo statuto sociale e non sono state palesemente imprudenti o tali da compromettere definitivamente l'integrità del patrimonio sociale;*
- *sono state acquisite le informazioni sufficienti relative al generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggior rilievo, per dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società;*
- *le operazioni poste in essere sono state anch'esse conformi alla legge e allo statuto sociale e non in potenziale contrasto con le delibere assunte dall'assemblea dei soci o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;*
- *non si pongono specifiche osservazioni in merito all'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società, né in merito all'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo nel rappresentare correttamente i fatti di gestione;*
- *nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti*

3

REGISTRO VERBALE ASSEMBLEA DEI SOCI

I & G GALLURA SpA In liquidazione

OLBIA VIA DANTE, 1

P.IVA 02033000908

29

significativi tali da richiederne la segnalazione nella presente relazione;

- *non si è dovuto intervenire per omissioni dell'organo di amministrazione ai sensi dell'art. 2406 c.c.;*
- *non sono state ricevute denunce ai sensi dell'art. 2408 c.c.;*
- *non sono state fatte denunce ai sensi dell'art. 2409, comma 7, c.c.;*
- *nel corso dell'esercizio, non ricorrendone i presupposti il collegio non ha rilasciato pareri.*

Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Il progetto di bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2017 è stato approvato dal liquidatore e risulta costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico, dal rendiconto finanziario, dalla nota integrativa.

Non essendo a noi demandata la revisione legale del bilancio, abbiamo vigilato sull'impostazione generale data allo stesso, sulla sua generale conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Inoltre:

- *il liquidatore ha, altresì, predisposto la relazione sulla gestione di cui all'art. 2428 c.c. e la relazione sul governo societario prevista dal D.Lgs.175/2016.;*

È stato, quindi, esaminato il progetto di bilancio, in merito al quale sono fornite ancora le seguenti ulteriori informazioni:

- *I criteri di valutazione delle poste dell'attivo e del passivo non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio;*
- *è stata posta attenzione all'impostazione data al progetto di bilancio, sulla sua generale conformità alla legge per quello che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non si hanno osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente relazione;*
- *è stata verificata l'osservanza delle norme di legge inerenti la predisposizione della relazione sulla gestione, comprensiva delle informazioni inerenti il governo societario e a tale riguardo non si hanno osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente relazione;*
- *il liquidatore, per quanto a nostra conoscenza, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 4 c.c.;*
- *è stata verificata la rispondenza del bilancio ai fatti e alle informazioni di cui si è avuta conoscenza a seguito dell'assolvimento dei doveri tipici del collegio sindacale e a tale riguardo non vengono evidenziate ulteriori osservazioni.*

Risultato dell'esercizio sociale

Il risultato netto, accertato dal liquidatore, relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2017, come anche evidente dalla lettura del bilancio, risulta essere negativo per euro 84.688.

Il collegio concorda con la proposta di copertura della perdita d'esercizio fatta dal liquidatore in nota integrativa.

Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio

Considerando anche le risultanze dell'attività svolta dal soggetto incaricato della revisione legale dei conti contenute nella relazione di revisione del bilancio, il collegio propone

4

REGISTRO VERBALE ASSEMBLEA DEI SOCI

I & G GALLURA SpA in liquidazione

OLBIA VIA DANTE, 1
P.IVA 02033000908

30

all'assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2017, così come redatto dal liquidatore.

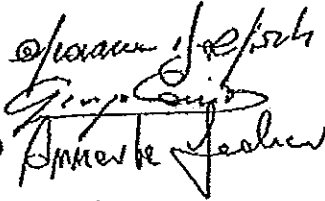
Olbia li 7 Giugno 2018

Il collegio sindacale

Giovanna Degortes (Presidente)

Giorgio Corrias (Sindaco effettivo)

Amarita Federici (Sindaco effettivo)



Comune di Loiri Porto San Paolo (OT) Prot. n. 11317 del 30-07-2018 arrivo Cat. 1